


# 대영 그룹 회사 소개서

DAEYOUNG GROUP  
Corporate Introduction

당신의 주차 라이프를 연구합니다. 대영 그룹

 **대영 그룹** | 주 대영아이오티 | 주 대영모빌리티

 **Xellop**  **X PARKING**  
정통 파킹

# Contents

그룹사 개요 03

## (주)대영아이오티

01. 기업일반	05
02. 조직구성 및 보유기술	14
03. 사업분야 및 고객현황	18
04. 솔루션	26
05. 사업실적	35

## (주)대영모빌리티

01. 기업일반	44
02. 조직구성	46
03. 사업분야	49
04. 사업실적	63



# Manufacture and Sales

주차관제장비 제조·판매 부문

주차관제시스템  
유도관제시스템

(주)대영아이오티



# Operation and Management

주차장 운영·관리 부문

위탁운영  
임대운영  
개발·매입

(주)대영모빌리티





|주| 대영아이오티

01

# 기업일반

1. 기업 일반정보
2. 기업 연혁
3. 인증 및 수상

# 01. 기업일반

## 1. 기업 일반정보

<b>회사명</b>	(주)대영아이오티	<b>대표자</b>	전인구
<b>사업형태</b>	제조   정보통신·보안관리장치   서비스·소프트웨어 개발   시스템 유지보수		
<b>전화번호</b>	02-420-6488	<b>FAX</b>	02-420-0232
<b>사업장 현황</b>	<b>본사/제1공장</b> : 서울특별시 송파구 오금로 222 <b>중부·호남지사</b> : 세종특별자치시 집현중앙7로6, B동 818호(집현동, 세종대명벨리온) <b>부산·영남지사</b> : 부산광역시 해운대구 센텀중앙로 97, B동 501호(재송동, 센텀스카이버즈)		
<b>주요 사업영역</b>	지능형 주차관제   지능형 주차정보관리   스마트 통합관제 유지관리		
<b>종업원수</b>	총 100명 [임원 5명, 관리직 21명, 기술직 74명]		
<b>주거래은행</b>	기업은행·우리은행		

# 01. 기업일반

## 1. 기업 일반정보



### 서울 본사 사옥

(제1공장/기업부설연구소/스마트 통합관제센터)  
서울특별시 송파구 오금로 222

### 중부·호남지사

세종특별자치시 집현중앙7로6, B동 818호  
(집현동, 세종대명밸리온)

### 부산·영남지사

부산광역시 해운대구 센텀중앙로 97, B동 501호  
(재송동, 센텀스카이비즈)



# 01. 기업일반

## 2. 기업 연혁

1990	03	(주)대영산전 설립	2017	01	IoT기반 주차센서 디지털화 적용한 유도관제 솔루션(GS인증 획득)
2003	06	한국정보통신공사협회 등록	02	IoT기반 무선 주차관제시스템(특허 획득)	
	07	ISO 9001:2000 인증 획득	02	중소기업청 모범중소기업인 표창	
2005	04	차량번호인식시스템 국산화 개발 및 생산	05	IoT기반 무선주체관제 시스템(GS인증 획득)	
	06	상표등록(Xellop®/젤롭)	2018	01	본사, 세종지사, 부산지사 사옥 이전
2007	03	직접생산증명서 획득	02	(주)대영IoT로 법인명 변경 및 스마트 통합관제센터 개설	
	06	기업부설연구소 설립	03	대각선 초음파 시스템 개발	
	08	기술혁신형 중소기업 인증 획득(INNO-BIZ)	2019	06	부천시 지정 무인정산기 공동개발(KC획득)
2008	09	지능형 주차관제시스템(GS인증 획득) 조달청 우선구매대상 제품선정	09	한강공원주차장 스마트파크킹 도입 사업 참여	
			11	공동주택 차량출입관제시스템 특허 획득	
2010	09	서울상공회의소 회원등록	2020	01	김해국제공항 국내선 주차빌딩 카메라 유도관제 수주
	11	부산·영남지사 설립(정보통신공사업·서비스)	03	특성화고 산학협력 협약(동아미스터고등학교)	
2013	04	중부·호남지사 설립(정보통신공사업·서비스)	07	IoT기반 무선주차관제시스템(성능인증 획득)	
	10	주차유도정보관리시스템(GS인증 획득)	09	주차운영사업 진출	
2014	03	서울상공회의소 모범기업 표창 수상	11	2022 우수디자인(GD) 선정(멀티형 무인정산기)	
2015	09	웹기반 스마트주차유도관리시스템(성능인증 획득)	2021	01	대영 그룹 출범, (주)대영아이오티 그룹사로 편입
	11	2015 대한민국 우수특허 대상 수상			(주)대영모빌리티 설립 및 그룹사로 편입
2016	06	미래창조과학부장관 표창			차량번호인식기 단체표준인증 획득
	08	카카오파킹 설비제휴 계약체결			한강공원 주차장(42개소) 주차관제시스템 유지관리 수주



# 01. 기업일반

## 3. 인증 및 수상

### 특허



연도	명칭	등록번호	연도	명칭	등록번호
2009	안전바	제 10-0915186 호	2020	주차장 환경정보를 관리하는 스마트 주차관리시스템	제 10-2167768 호
2010	안내등 장치	제 10-0965567 호		전기차 주차구역 관리 시스템 및 방법	제 10-2164397 호
2015	휴대폰을 이용한 스마트 주차시스템 및 그 방법	제 10-1556934 호		효율적인 주차공간 안내를 위한 주차유도 위치 및 주차장 환경..	제 10-2173623 호
2016	차량번호인식시스템	제 10-1636827 호	2021	스마트 위치조정 주차요금 무인정산시스템	제 10-2223393 호
2017	IoT기반 무선 주차관리시스템	제 10-1703567 호		스마트 전방위 차량위치 인식기	
2018	초음파 유도관리시스템	제 10-1870965 호		주차장 내 보행자의 안전을 관리하는 주차관리시스템	
2019	주차 관리 시스템 및 방법	제 10-1988540 호		밝기를 개선한 LED 램프를 포함하는 카메라 모듈	
	공동주택의 차량출입관리 시스템	제 10-2006802 호		외 출원 중 다수	
2020	주차유도관리시스템의 주차공간용 다초점 센싱 기능을 갖는..	제 10-2176267 호			

# 01. 기업일반

## 3. 인증 및 수상

### ■ 디자인등록



연도	명칭	등록번호	연도	명칭	등록번호	
2006	알에프(RF) 카드 리더기	제 30-0424246 호	2017	차량번호 인식기	제 30-0903962 호	
	차량번호 인식기 2	제 30-0424245 호		무인정산기	제 30-0906588 호	
2010	출구무인요금 정산기	제 30-0568965 호	2018	주차차단용 바	제 30-0927832 호	
	차량번호 인식기	제 30-0568964 호		차량번호 인식기	제 30-0970765 호	
	차량번호 전광판	제 30-0554180 호		2019	주차유도관제 초음파센서	제 30-0996016 호
	차량출입 차단기	제 30-0568963 호			스마트 주차유도 카메라센서	제 30-1013275 호
	주차권 발행기	제 30-0568962 호			주차요금 무인정산기	제 30-1016601 호
2016	주차유도관제 주차공간 표시등	제 30-0881692 호	2020	스마트 전방위 주차위치 인식기	제 30-1077804 호	
	주차유도관제 초음파센서	제 30-0885902 호		외 다수		

# 01. 기업일반

## 3. 인증 및 수상

### ■ 성능인증 · K마크인증 · 녹색기술제품 인증 · 소프트웨어 품질인증(GS)



연도	명칭	구분	연도	명칭	구분
2015	통합형 스마트 주차유도 정보관리 시스템 v1.5	성능인증	2013	주차유도 정보관리 시스템 v1.0	소프트웨어 품질인증(GS)
2016	웹기반 스마트 주차관리 시스템 v1.0	성능인증	2015	통합형 스마트 주차 유도 정보 관리 시스템 v1.5	소프트웨어 품질인증(GS)
2020	IoT기반 무선주차관제 시스템 v1.0	성능인증		차량번호인식기반의 지능형 주차요금 계산시스템 v1.0	소프트웨어 품질인증(GS)
2015	통합형 주차관리 시스템	K마크 인증		웹기반 스마트주차관리 시스템 v1.0	소프트웨어 품질인증(GS)
2021	IoT기반 무선주차관제 시스템	K마크 인증		주차유도 정보관리 시스템 v1.1	소프트웨어 품질인증(GS)
2015	일체형 차량번호인식기 차량번호인식 통합제어기	녹색기술제품 인증 녹색기술제품 인증	2017	IoT 주차센서 디지털화 적용 유도관제 주차 솔루션 v1.0 IoT기반 무선주차관제 시스템 v1.0	소프트웨어 품질인증(GS) 소프트웨어 품질인증(GS)
2017	그린주차장 구축을 위한 차량번호인식 통합제어기술	녹색기술제품 인증			
2008	차량번호인식기반의 지능형 주차관제 시스템 v1.1	소프트웨어 품질인증(GS)			

# 01. 기업일반

## 3. 인증 및 수상

### 수상·표창



연도	명칭
2008	중소기업중앙회 표창
2011	정보통신공제조합 표창
2012	지식경영인상 선정(미래지식경영원)
2014	서울 상공회의소 표창
2015	대한민국 우수특허 대상(한국일보)

연도	명칭
2016	미래창조과학부장관 표창(제49회 과학의 날)
2016	한국주차설비공동협동조합 표창
2017	중소기업청장 표창
2020	우수디자인(GD) 선정

# 01. 기업 일반현황

## 3. 인증 및 수상

### 기타



연도	명칭
2003	품질경영시스템 인증(ISO 9001:2008/KS Q ISO 9001:2009)
2016	기술혁신형 중소기업(INNO-BIZ) 획득
2016	직접생산확인증명(주차장치)
2016	직접생산확인증명(소프트웨어개발)

연도	명칭
2016	청년 친화 강소기업 인증
2016	우수발명품 우선구매추천(휴대폰을 이용한 스마트 주차시스템 및 그 방법)
2016	우수제품 지정(스마트관리서버)
2021	서울형 강소기업 선정

# 02

## 조직구성 및 보유기술

1. 조직도
2. 사업 조직구성·사업 인력구성
3. 보유기술

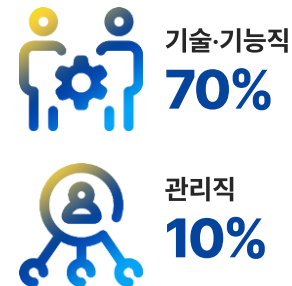
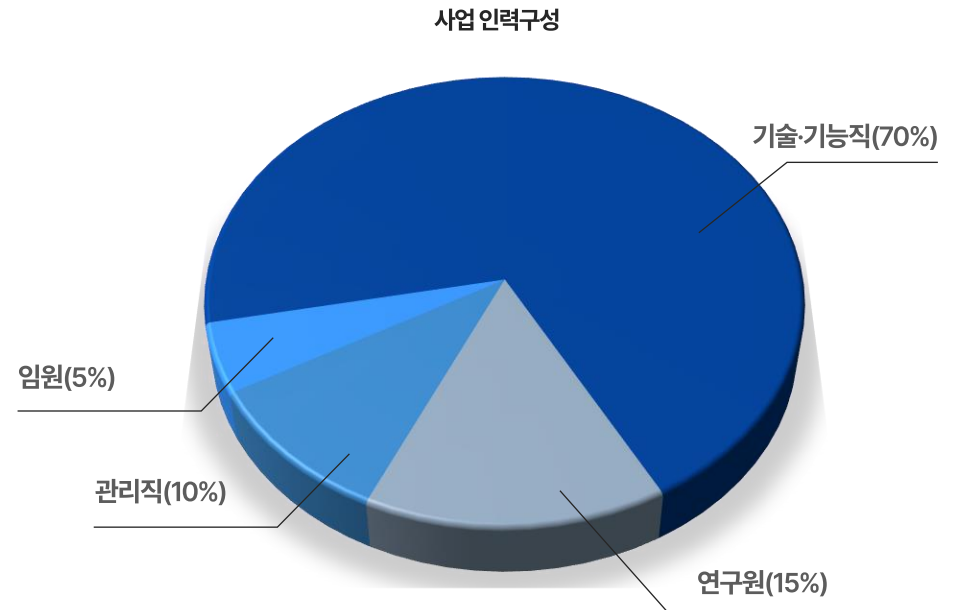
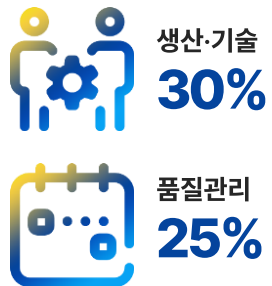
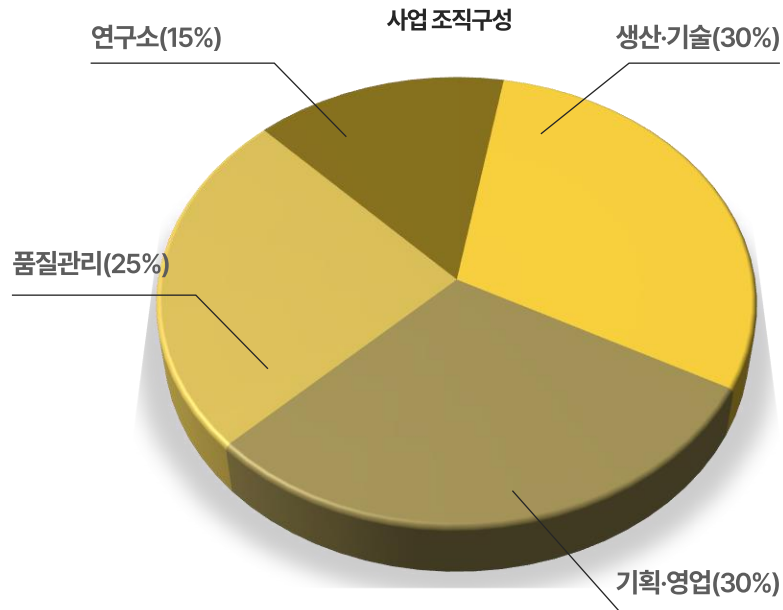
# 02. 조직구성 및 보유기술

## 1. 조직도



## 02. 조직구성 및 보유기술

### 2. 사업 조직구성·사업 인력구성





## 02. 조직구성 및 보유기술

### 3. 보유기술



#### GS인증

- 차량번호인식기반의 지능형 주차관제 시스템(v1.1)
- 차량번호인식기반의 지능형 주차요금 계산시스템(v1.0)
- 주차유도 정보관리 시스템(v1.0)
- 주차유도 정보관리 시스템(v1.1)
- 웹기반 스마트주차관리 시스템(v1.0)
- IoT기반의 디지털 주차센터 적용 유도관제 주차 솔루션(v1.0)



#### 성능인증

- 웹기반 스마트 주차관리 시스템(v1.0)
- 통합형 스마트 주차유도 정보관리 시스템(v1.5)



#### 특허

- 차량번호인식 시스템
- 휴대전화를 이용한 스마트 주차시스템
- 안내등 장치
- 안전바



#### 성능인증

- 그린주차장 구축을 위한 차량번호인식 통합제어기술



#### 조달청 우선구매 대상제품

- 중앙관리컴퓨터
- 유도관제서버



#### K마크 인증

- 통합형 주차관리 시스템

# 03

## 사업분야 및 고객현황

1. 주요 사업영역
2. 주요 고객사 현황

# 03. 사업분야 및 고객현황

## 1. 주요 사업영역



제조 부문  
스마트 주차관리 시스템



제조 부문  
지능형 교통정보 시스템



운영 부문  
스마트 통합관제센터



운영 부문  
주차장 위탁운영 사업



운영 부문  
주차장 임대운영 사업



운영 부문  
부동산 개발 사업(자사매입)

## 03. 사업분야 및 고객현황

### 1. 주요 사업영역

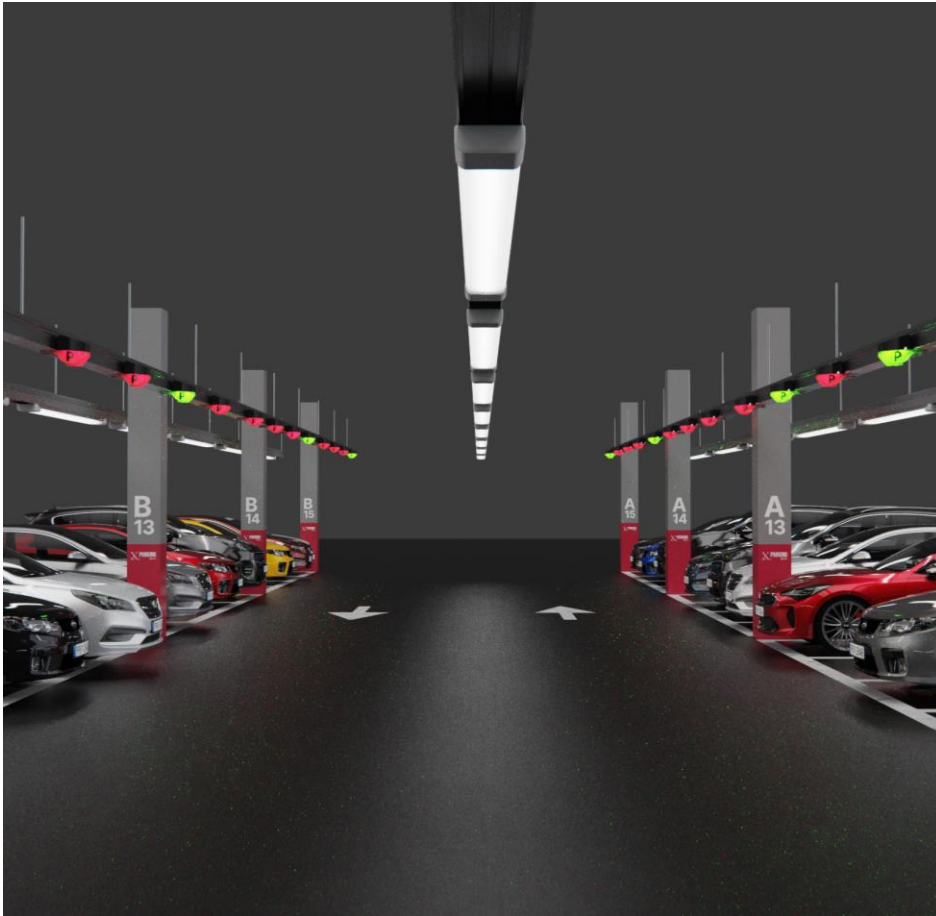


### 스마트 주차관리 시스템 제조 부문

- 차량번호인식 시스템(LPR)
- 지능형 차번요금징수 시스템
- 신호관제 시스템

## 03. 사업분야 및 고객현황

### 1. 주요 사업영역



### 지능형 교통정보 시스템 제조 부문

- 지능형 주차정보 시스템
- 초음파 유도 시스템
- 카메라 내차 찾기 시스템
- 통합관제 시스템

## 03. 사업분야 및 고객현황

### 1. 주요 사업영역



### 스마트 통합관제센터 운영 부문

- 통합관제센터 시스템
- CCTV 모니터링 시스템
- 비상콜 시스템
- 비상통신 시스템
- 정보통신공사

## 03. 사업분야 및 고객현황

### 1. 주요 사업영역



---

### 주차장 운영·개발 사업 운영 부문

- 주차장 위탁운영 사업
- 주차장 임대운영 사업
- 부동산 개발 사업(자사매입)

# 03. 사업분야 및 고객현황

## 2. 주요 고객사 현황(공공기관)



조달청



법무부



대법원



대검찰청



코레일



한국전력공사



한국중부발전(주)



한국동서발전(주)



한전KDN(주)



한전KPS(주)



(주)에스알



농촌진흥청



한국가스공사



행정중심복합도시건설청























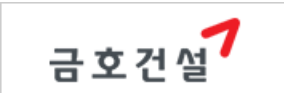



LH



# 03. 사업분야 및 고객현황

## 2. 주요 고객사 현황(법인기업)

 (주)삼성물산	 (주)삼성SDS	 (주)현대건설	 (주)현대엔지니어링	 (주)호반건설	 (주)대우건설
 (주)코오롱글로벌	 (주)서브원	 (주)대림산업	 (주)대림건설	 (주)두산중공업	 (주)롯데건설
 (주)포스코건설	 (주)아이에스동서	 (주)한화건설	 (주)GS건설	 (주)한진중공업	 (주)동부건설
 (주)한양	 (주)KCC건설	 (주)CJ건설	 (주)한라	 (주)금호건설	 (주)SK건설

# 04

## 솔루션

1. 주차관제·주차유도 제품 브랜드 'Xellop(젤롭)'
2. 스마트 주차관리 시스템
3. 지능형 교통정보 시스템
4. 스마트 통합관제센터

## 04. 솔루션

### 1. 주차관제·주차유도 제품 브랜드 'Xellop(젤롭)'



'Xellop(젤롭)'은 '제일 높은' 기술과 '제일 높은' 수준의 인력이 모여 세계로 뻗어 나가는 (주)대영아이오티의 기업 비전을 담은 주차관제·주차유도 제품 브랜드입니다. 양각의 'X' 형상은 더 높은 곳을 향해 상승하는 (주)대영아이오티의 비전을, 차량을 형상화한 황색 장식은 종합 주차관제 전문기업을 의미합니다. 모든 제품을 자체 개발하고 직접 생산해 믿을 수 있는 품질과 성능을 자랑하는 'Xellop'의 제품들과 함께 귀사의 주차장과 주차문화의 퀄리티를 한 단계 더 높여 보십시오!

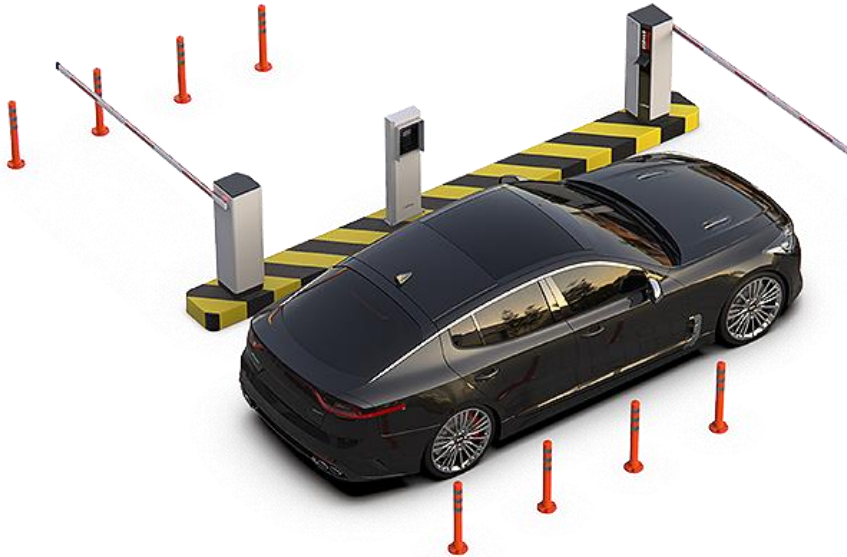


# 04. 솔루션

## 2. 스마트 주차관리 시스템

### 주차관제 시스템

#### 지능형 주차관제 구축



\* 다양한 환경에 모두 적용 가능한 (주)대영아이오티의 지능형 주차관제 시스템

#### 차량번호인식·차단기

주차장에 입차/출차하는 차량번호를 자동으로 인식하여 입주민과 방문차량을 구분하고, 입출차시간 등의 데이터를 저장해 주차요금 정산에 활용합니다.



#### 출구·사전무인정산기

주차장 출구나 건물 내·외부의 주차장 진입 전의 공간 등에 설치되어 다양한 결제 수단을 이용해 주차요금을 정산하거나 정기권을 관리합니다.



#### 키오스크

주차요금 정산은 물론, 할인내역 확인과 정기권 연장이 가능합니다. 건물 내 다양한 공간에서 디지털 사이니지·광고용 디스플레이로 활용 가능합니다.



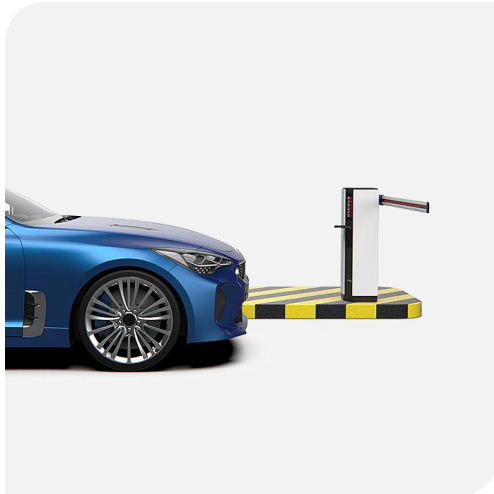
# 04. 솔루션

## 2. 스마트 주차관리 시스템

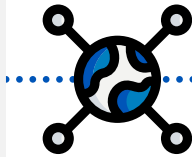
### 주차관제 시스템

스마트폰 시스템(주차장 이용객) 구축

주차장 입·출구의 차번인식 시스템, 무인정산기와 'X PARKING(젤룸 파킹)'을 연동하여 스마트폰으로 주차요금 정산, 주차장 정보, 내 차 찾기 기능을 제공합니다.



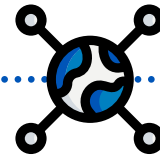
입차 시 차량번호 인식



스마트 연계 서버



스마트폰으로 주차요금 정산



스마트 연계 서버



출차 시 차번인식 후 별도의 과정 없이 바로 출차

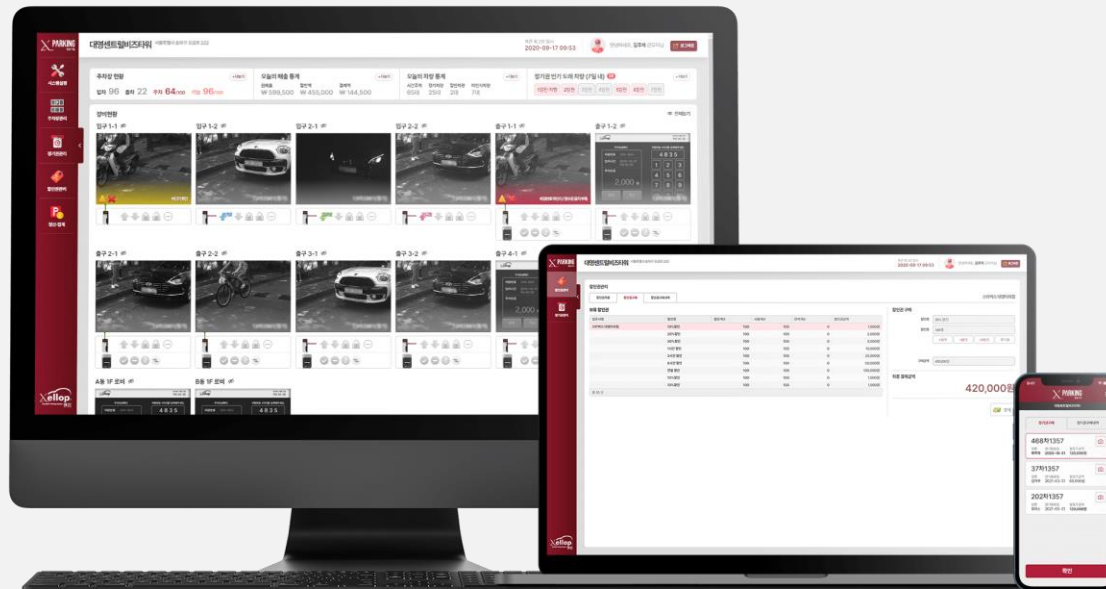
# 04. 솔루션

## 2. 스마트 주차관리 시스템

### 주차관제 시스템

웹·모바일 시스템(주차장 관리자/입주사) 구축

‘X PARKING(젤름 파킹)’은 웹 기반 시스템으로 PC, 노트북, 스마트폰 어느 기기에서나 인터넷만 연결되어 있다면 다양하고 편리한 주차관제 기능과 주차장 이용객 관리, 정기권 관리, 할인권 구매, 할인적용, 방문예약 등 주차장 운영 기능을 실시간으로 이용하실 수 있습니다.



# 04. 솔루션

## 2. 스마트 주차관리 시스템

### 주차유도정보 시스템

‘Xellop’의 주차유도정보 시스템은 주차면과 차량에 대한 높은 인식률과 정밀한 판독 성능은 물론 설치가 간편해 시공이 용이하며 다양한 환경의 현장에 바로 적용할 수 있습니다.



#### 초음파센서(각도조절형)

주차면의 차량 유무를 인식하고 인식 결과를 조명으로 표시합니다.



#### 초음파센서(수직형)

주차면의 차량 유무를 인식하고 인식 결과를 조명으로 표시합니다.



#### 초음파센서(대각선형)

주차면의 차량 유무를 인식하고 인식 결과를 조명으로 표시합니다.



#### 공간표시등

주차면의 사용가능 여부를 표시합니다.



#### 입구종합상황판

주차장 입구에서 주차장의 각 층 혹은 구역의 주차면 상황을 표시합니다.



#### 구역유도/층별상황판

주차장 각 구역/층별의 주차면 상황을 표시합니다.

# 04. 솔루션

## 2. 스마트 주차관리 시스템

### 주차위치정보 시스템

'Xellop'의 주차위치정보 시스템은 카메라를 이용해 주차공간, 차량번호 인식은 물론 주차장의 치안유지, 보안강화 효과가 있으며 지능형 차량번호인식시스템을 활용해 불법·장기주차 차량을 관리할 수 있습니다.



**주차위치카메라 (대각선형)**  
3개 주차공간의 차량 유무/차량번호를 인식, 주차면의 상황을 조명으로 표시합니다.



**주차위치카메라 (전방위형)**  
12개 주차공간/6개의 차량번호를 인식하고 주차면의 상황을 조명으로 표시합니다.



**주차유도 위치확인 서버**  
주차유도관제 설비와 시스템을 통합적으로 관리합니다.



**키오스크**  
주차요금 정산 및 디지털 사이니지·광고용 디스플레이로 활용 가능합니다.



**입구종합상황판**  
주차장 입구에서 주차장의 각 층 혹은 구역의 주차면 상황을 표시합니다.



**통로센서**  
주차장의 각 층간 차량의 이동 경로에 설치해 차량의 이동 경로를 검출합니다.



## 04. 솔루션

### 3. 지능형 교통정보 시스템

## 빅데이터 플랫폼 기반 스마트 비즈니스

(주)대영아이오티는 고객의 주차장과 도로교통 이용을 보다 편리하고 쾌적하게 변화시키기 위해 서울시, 국토교통부, 행정안전부, 카카오와 다각도의 협력을 진행하였습니다. 여러 가지 업무 제휴와 사업 진행으로 고객 만족 100%를 향해 나아가고 있습니다!



스마트 자동 입출차 시스템 구현을 위한 업무 제휴



서울시 공영주차장 '바로녹색결제'와 연동



스마트 톨링시스템, '통과만 하면 끝'



행정안전부, 공영주차장 '즉시감면서비스' 확대!

# 04. 솔루션

## 4. 스마트 통합관제센터

(주)대영아이오티의 C/S센터.스마트 통합관제센터는 주차장의 모든 민원을 24시간 원격으로 처리하고 있습니다.

전국 현장과 연결된 최첨단 원격 시스템과 다양한 현장 Know-how를 보유한 자체 전문인력이 사소한 민원에서부터 긴급한 오류사항까지 직접 처리합니다.

긴급상황 발생 시 호출지원은 물론 A/S 콜서비스를 지원하고 있으며, 위탁운영관리 및 운영지원으로 주차장의 운영비용을 절감할 수 있고 효율적 운영이 가능해집니다.



스마트  
통합관제센터



24시간 콜센터



24시간 원격지원



전국 현장과 연결



긴급지원 서비스



전문인력 직접지원



운영비용 절감.  
효율적인 운영



사전점검 서비스

05

## 사업실적

1. 주요 시공실적
2. 수행 국책과제

# 05. 사업실적

## 1. 주요 시공실적(공공시설)



세종특별자치시청사 차량번호인식 무인요금시스템



한국가스공사 차량번호인식 시스템  
주차유도·정보 시스템



통영시 1·2청사 차량번호인식 시스템  
주차유도·정보 시스템



과천정부청사 차량번호인식 시스템



서울특별시청사 주차유도·정보 시스템



나주 한전KDN 차량번호인식 무인요금시스템

# 05. 사업실적

## 1. 주요 시공실적(공공시설)



차량번호인식 무인요금시스템  
주차유도·정보 시스템



차량번호인식 무인요금시스템



차량번호인식 무인요금시스템



정기주차 관리시스템



주차유도·정보 시스템



차량번호인식 무인요금시스템

# 05. 사업실적

## 1. 주요 시공실적(민간시설)



롯데아울렛 진주·구리·김해·군포점



차량번호인식 무인요금시스템  
주차유도·정보 시스템



하얏트 호텔 영종도



차량번호인식 무인요금시스템



마곡 보태닉 비즈타워



차량번호인식 무인요금시스템



명동성당



차량번호인식 무인요금시스템



충북대학교병원



차량번호인식 무인요금시스템



송파 헬리오시티



차량번호인식시스템

# 05. 사업실적

## 1. 주요 시공실적(민간시설)



차량번호인식 무인요금시스템  
주차유도·정보 시스템



차량번호인식시스템  
차량유도·정보 시스템



차량번호인식 무인요금시스템



차량번호인식 무인요금시스템  
주차유도·정보 시스템



주차유도·정보 시스템



차량번호인식시스템

# 05. 사업실적

## 1. 주요 시공실적

### 공공기관

- ▶ 서울시청사
- ▶ 서울남부지방검찰청
- ▶ 전라북도청사
- ▶ 정부과천종합청사
- ▶ 세종시청사
- ▶ 대전 서구청사
- ▶ 한국가스공사 외 다수



### 공항·터미널

- ▶ 김포국제공항
- ▶ 김해국제공항
- ▶ 제주항 국제여객터미널
- ▶ 여수연안 여객선터미널
- ▶ 아산 고속버스터미널
- ▶ 수도권 고속철도 SRT 수서, 동탄, 지제역
- ▶ 인천공항 출입국관리사무소지원센터



### 공원

- ▶ 부산시민공원
- ▶ 미아소공원
- ▶ 오산 물향기수목원
- ▶ 백운산 자연휴양림
- ▶ 남양주 화도 근린공원



### 경기장, 문화·체육시설

- ▶ 대전 올림픽기념국민생활관
- ▶ 종로체육문화센터
- ▶ 송파 위례 군체육시설
- ▶ 남양주 화도체육문화센터
- ▶ 여수 종합운동장
- ▶ 중국체육문화센터
- ▶ 대전 전국체전 수영장



### 상업·문화시설

- ▶ 용인 롯데수지몰
- ▶ 롯데아울렛 진주점
- ▶ 경기광주 멀티플렉스
- ▶ 아크로힐스 논현상가
- ▶ 판교 알파돔시티
- ▶ 군포시 산본동 복합쇼핑몰
- ▶ 롯데몰 송도캐슬파크



### 사옥·오피스

- ▶ 판교 미래에셋센터
- ▶ 대치동 카이로스빌딩
- ▶ KCC 여의도 업무시설
- ▶ 서소문 부영그룹 사옥
- ▶ 양재 코트라 사옥
- ▶ 보령 한국중부발전 사옥
- ▶ 서소문 금호아시아나 사옥 외 다수



### 병원·대학교

- ▶ 충북대학교 및 병원
- ▶ 인하대학교
- ▶ 중앙경찰학교
- ▶ 서울의료원
- ▶ 국립중앙의료원
- ▶ 광명 의료복합클러스터
- ▶ 강원대학교병원 외 다수



### 주거시설

- ▶ 올림픽 선수·기자촌아파트
- ▶ 송파 헬리오시티 아파트
- ▶ 반포자이아파트
- ▶ 세종시 메이저시티아파트
- ▶ 김포 롯데캐슬엔파밀리에
- ▶ 수원 권선 한화꿈에그린아파트
- ▶ e-편한세상 구미 파크밸리아파트 외 다수



### 공영주차장

- ▶ 서울특별시 한강공원 주차장
- ▶ 목동 해운 공영주차장
- ▶ 대전 중앙시장 공영주차장
- ▶ 양천구 능골공원 주차장
- ▶ 시흥시 거모동 철골주차장
- ▶ 해운대 동백공원 내 공영주차장
- ▶ 계룡시 업무상점가 공영주차장 외 다수



## 외 다수 현장 시공 실적 보유



# 05. 사업실적

## 2. 주요 운영실적



**고양 원흥 더퍼스트 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 아트포레 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**부천 중동 센트럴파크 푸르지오**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**부천 신중동 더퍼스트 지식산업센터**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**금천 롯데캐슬 골드파크 2차**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**김포 지오파크**  
상업시설



**이마트 53개소**  
상업시설



**창원 윌스테이트 아티움시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**고양 원당 중시터**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**가산 센트럴 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**김포 나래월드**  
상업시설



**남위례역 KCC웰스타워**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 롯데캐슬 송도캐슬파크**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**덕수궁 디펠리스**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**논현 기린힐스**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 지웰푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**광교 SK VIEW 레이크타워**  
주상복합·오피스·오피스텔·상업시설



**김포 현대센트럴스퀘어**  
상업시설



**고양 원흥역 푸르지오**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**금천 롯데캐슬 골드파크 4차**  
관공서



**하남 미사 롯데캐슬 헤븐시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설

# 05. 사업실적

## 3. 수행 국책과제

기관명	과제명	수행기간
 <b>중소기업청</b>	<b>기업서비스연구개발사업</b> IoT기반 무선주차관제 서비스를 위한 주차정보 공유시스템 개발	2016.04~2017.03
 <b>미래창조과학부</b>	<b>사물인터넷 신산업 육성선도 사업</b> IoT기반의 주차센서 디지털화를 적용한 유도관제 주차솔루션 개발	2016.05~2016.12
 <b>한국발명진흥회</b>	<b>우수발명품 우선구매추천사업</b> 휴대폰을 이용한 스마트 주차시스템 및 그 방법	2016.08~2019.08
 <b>한국지식재산전략원</b>	<b>지재권 연계 연구개발 전략지원 사업</b> 그린주차장 구축을 위한 IoT기반 무인정산기 개발	2016.08~2016.12
 <b>한국지식재산전략원</b>	<b>지재권 연계 연구개발 전략지원 사업</b> 무인 노상주차장 구축을 위한 통합제어 차량번호인식기 개발	2017.03~2017.07



**DYM**  
DAEYOUNG Mobility Inc.

|주| 대영모빌리티

01

# 기업일반

## 1. 기업 일반정보

# 01. 기업일반

## 1. 기업 일반정보

<b>회사명</b>	(주)대영모빌리티	<b>대표자</b>	장정희
<b>사업형태</b>	제조   정보통신·보안관리장치   서비스·소프트웨어 개발   시스템 유지보수   부동산 매매		
<b>전화번호</b>	02-415-6488	<b>FAX</b>	02-425-6488
<b>사업장 현황</b>	<b>본사</b> : 세종특별자치시 집현중앙7로6, B동 818호·819호(집현동, 세종대명벨리온) <b>서울지사</b> : 서울특별시 송파구 오금로 222 2F(송파동, 대영타워) <b>부산·영남지사</b> : 부산광역시 해운대구 센텀중앙로 97, B동 501호(재송동, 센텀스카이버즈)		
<b>주요 사업영역</b>	주차장 위탁운영   주차장 임대운영   주차장 개발·매입   스마트 통합관제 유지관리		
<b>종업원수</b>	총 00명 [임원 0명, 관리직 00명, 기술직 00명]		
<b>주거래은행</b>	기업은행·우리은행		

02

# 조직구성

1. 조직도
2. 사업 조직구성.사업 인력구성

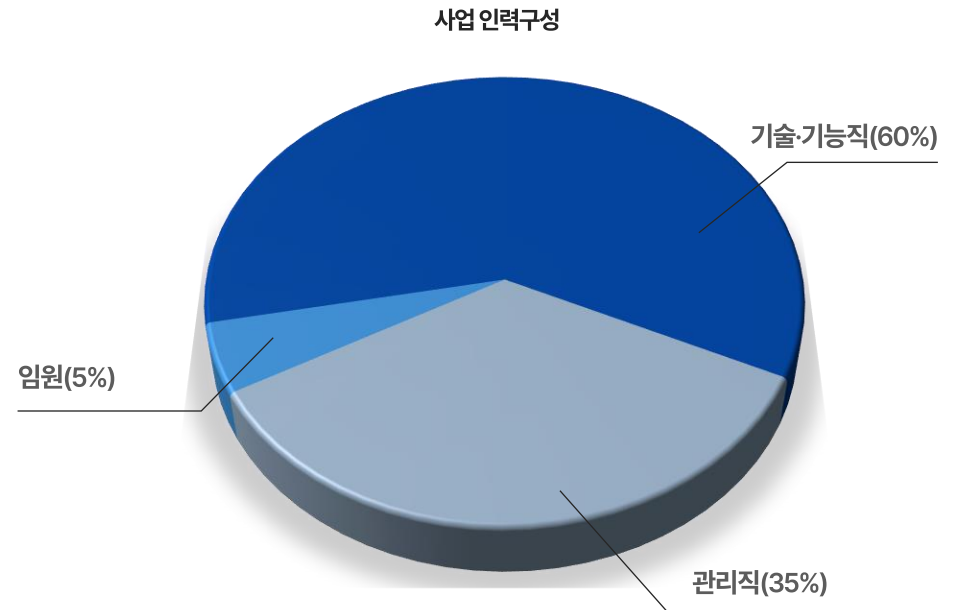
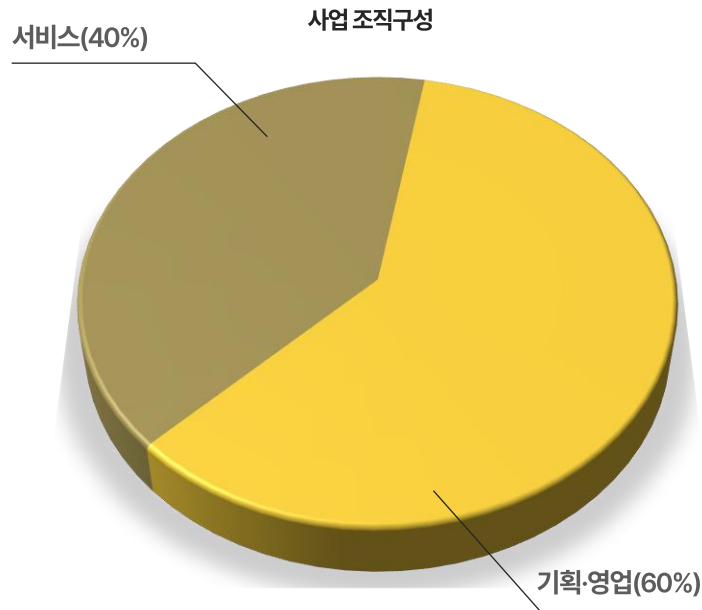
## 02. 조직구성

### 1. 조직도



## 02. 조직구성

### 2. 사업 조직구성·사업 인력구성





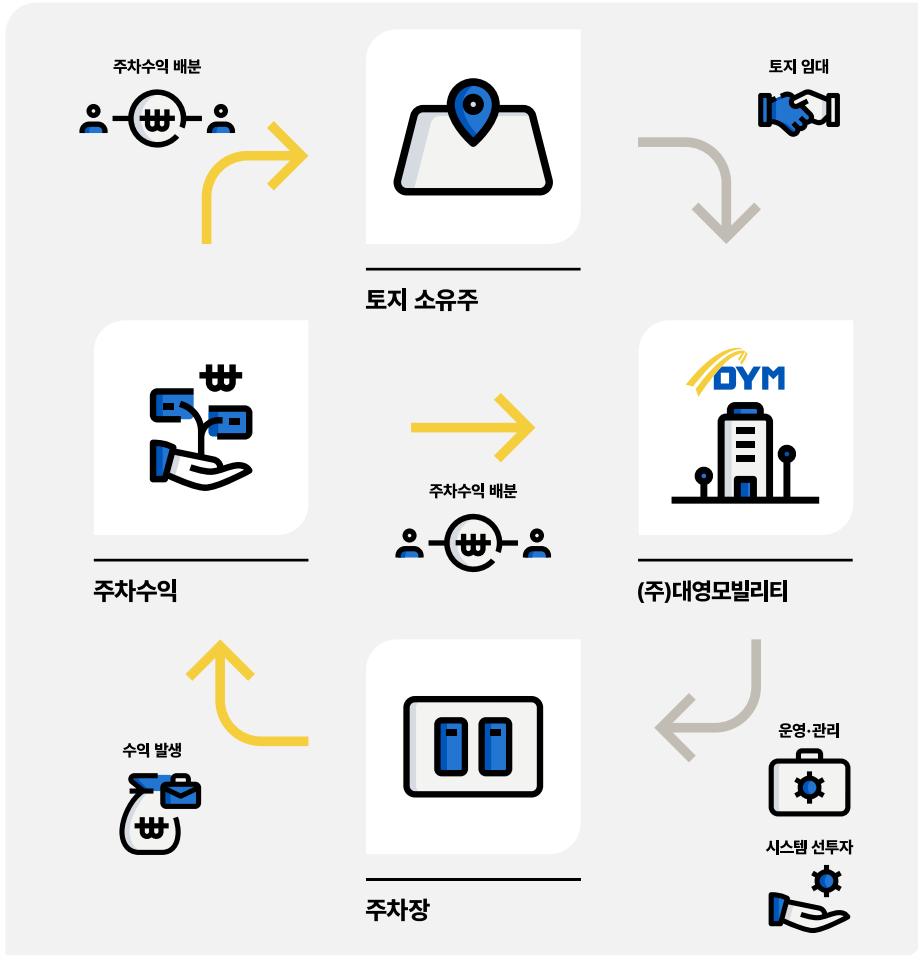
# 03

## 사업분야

1. 주차장 위탁운영
2. 주차장 임대운영
3. 부동산 개발사업(자사매입)
4. 서비스·기대효과
5. 통합 주차시스템 브랜드 'X PARKING'

# 03. 사업분야

## 1. 주차장 위탁운영 사업



(주)대영모빌리티가 운영한  
주차장에서 발생한 수익을  
주차장 소유주님과 약정된  
비율로 배분합니다



# 03. 사업분야

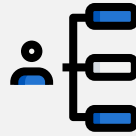
## 1. 주차장 위탁운영 사업



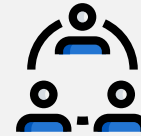
초기투자비용  
없음



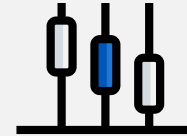
추가관리  
없음



전문적·체계적  
관리



기존인력의  
효율적 관리



운영원가  
절감

주차장 매출 발생

-

소요 경비

=

경상 이익

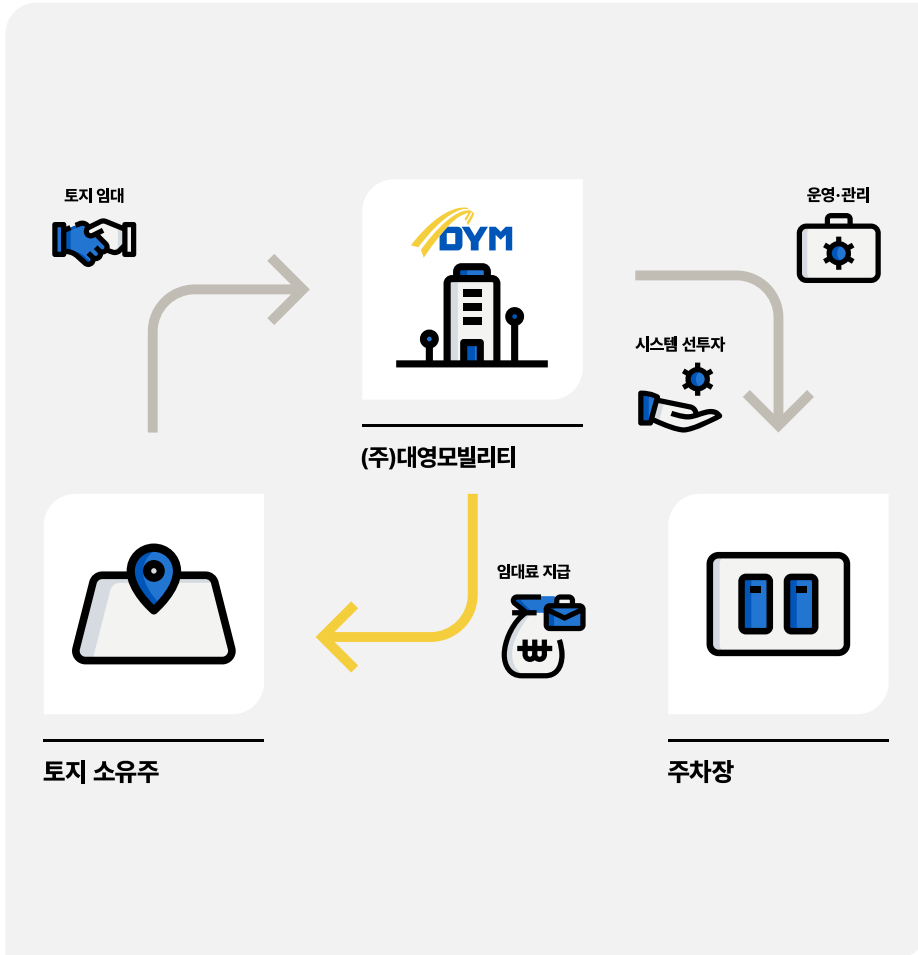
유료차량 및 정기권 차량, 할인권 판매 등 매출

통신비, 보험료, 사인(sign)물, 카드 수수료,  
일반 관리비, 추가 장비 감가상각비 금융비 등  
일반적 소요 경비

매출 - 경비를 제외한 경상이익의 수익 배분제  
(양사간, 적정수익률 배분)

# 03. 사업분야

## 2. 주차장 임대운영 사업



주차장 소유주께서는  
(주)대영모빌리티로부터  
토지 임대에 대한 고정  
임대료를 지급받습니다



# 03. 사업분야

## 2. 주차장 임대운영 사업



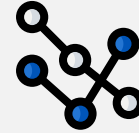
안정적인  
임대수익



추가관리  
없음



운영매출  
극대화



투자/비용  
역전



운영매출  
투명성

### 토지 임대료

- 토지 소유주에게 안정적인 월 고정 임대료 선지급
- 적정 임대료 협의

### 시스템 구축

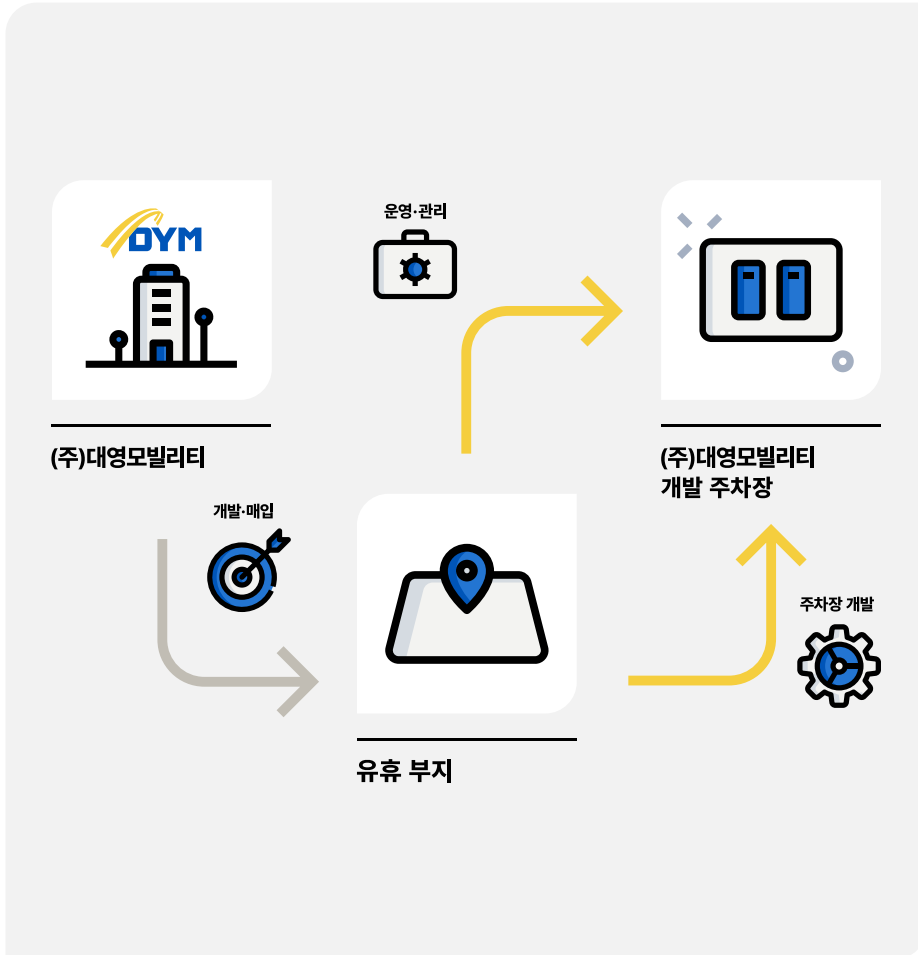
- 신규 주차관제시스템 구축
- 당사 기존 장비 활용 포함

### 운영·관리

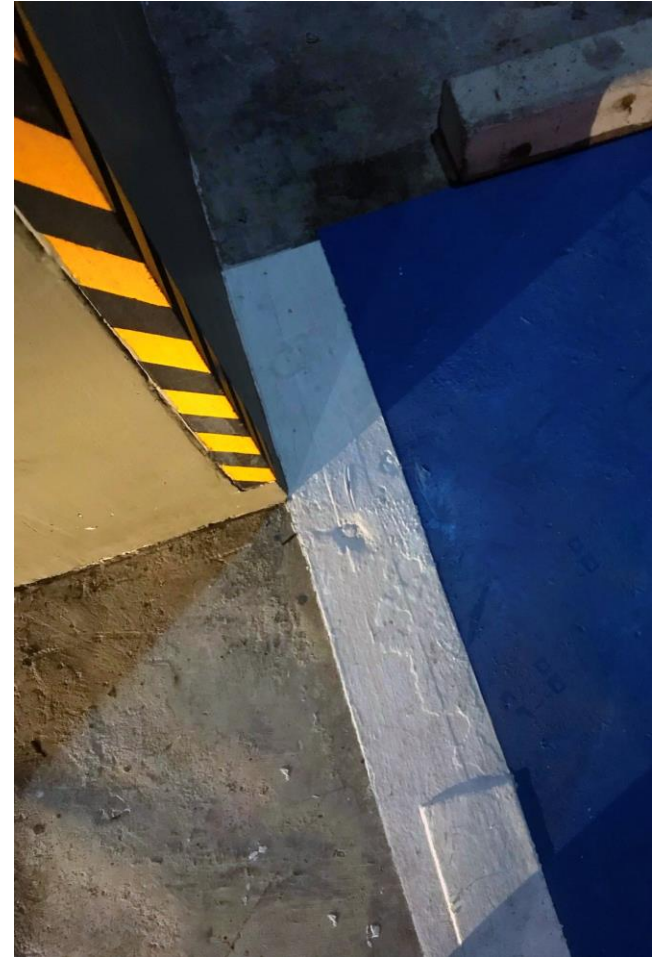
- 계약 기간 동안 자체 운영·관리

# 03. 사업분야

## 3. 부동산 개발 사업(자사매입)



유휴부지를 활용해 신규  
주차관제 시스템 설치와  
운영을 도입한  
주차장을 개발하여  
안정적인 임대료 수익을  
보장합니다



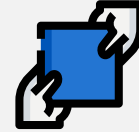
# 03. 사업분야

## 3. 부동산 개발 사업(자사매입)

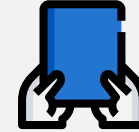
전문 컨설턴트와 협의 후  
주차장별 맞춤계약 가능



**일반임차 계약**  
고정적 임대수익  
제공



**수익배분 계약**  
주차장 매출을  
비율 배분 계약



**무상임차 계약**  
주차장 매출을  
운영비로 대체

### 준비 절차

- 개발/매입장소 선정
- 손익/권리관계 분석
- 자본조달방식 결정



### 계약 절차

- 개발/매입 제안
- 계약조건 협의/계약체결
- 투자자금 확보



### 건축 절차

- 대금지급 및 등기
- 주차장 환경 개선
- 주차시설 설치



### 운영·관리

- 주차장 운영 및 영업
- 실적관리

# 03. 사업분야

## 4. 서비스·기대효과

### Question?

주차장에서 사고가 발생하면 어떡하죠?

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



주차장 영업배상 책임 보험 가입



사고 발생시 당사 책임하에  
사고 처리 진행

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



사고 처리 과정에서 오는 손실 절감

### Question?

주차장 장비에 문제가 생기면 어떡하죠?

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



1차 대응 24시간 스마트 통합관제센터 및  
유선대응



2차 대응 긴급출동서비스 및  
운영팀 출동

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



즉각 대응을 통한 원활한 주차장 관리



# 03. 사업분야

## 4. 서비스·기대효과

### Question?

매출이 누락되는 걸  
방지하고 싶어요

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



매월 매출 정기보고를 통한 정확한 운영관리



본사 정기적 통합 감사

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



상호 검토를 통한 누락 방지 및 투명성 확보

### Question?

매출 감소에 대응하고  
싶어요

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



외부 정기권 및 할인권 영업으로  
매출 증대



할인권 추가 판매를 통해  
주차장 추가 활성화

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



정기권 수요 확대를 통해  
안정적 매출 상승 기대

## 03. 사업분야

### 4. 서비스·기대효과

#### Question?

주차장 운영의 기회비용?

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



주차장 운영 비용 절감

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



귀사의 인력은 주 업무에 집중 가능

#### Question?

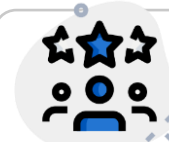
직원의 불친절한 고객응대,  
어쩌면 좋죠?

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



당사 내/외부 정기적 서비스 교육

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



주차장 방문객에게 최상의 서비스 제공

#### Question?

힘들고 어려운 민원 대응,  
어떡해야 하나요?

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



전문 응대 인력을 통한 적절한 응대

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



고객 민원 발생 감소로 응대 업무 최소화



운영 Know-How로 신속한 대응 및  
주차장 편의성 상승

# 03. 사업분야

## 4. 서비스·기대효과

### Effect!


투자비용을 절감해 드립니다

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



당사 운영 계약시 장비 선투자

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다




장비 선투자를 통해 초기 투자 비용 절감

### Effect!


주차장 장비를 정기적으로 점검해 드립니다

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다




주차장 수시점검 및 적정관리로 최상의 컨디션 유지

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



지속적인 점검을 통한 주차장 이용객 불만 최소화



소프트웨어 무상 업그레이드 및 당사의 체계적인 장비 관리

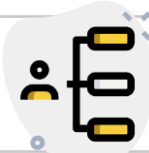
# 03. 사업분야

## 4. 서비스·기대효과

### Effect!

전문적인 주차장 운영

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



운영 Know-How를 통한 체계적인 운영 서비스 제공

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



전문 서비스 제공을 통한 주차장 만족도 상승 및 건물 이미지 제고

### Effect!

기타 비용을 절감해 드립니다

당사에서는 다음의 서비스를 제공합니다



영업배상 책임보험 비용 절감 가능



시설 보수 유지 노하우로 비용 절감

귀사에게는 다음의 효과가 있습니다



주차장 업무 축소 및 제반 비용 절감

## 03. 사업분야

### 5. 통합 주차시스템 브랜드 'X PARKING'

#### 'X PARKING(젤롭 파킹)'

'X PARKING(젤롭 파킹)'은 믿을 수 있는 (주)대영아이오티의 'Xellop' 브랜드의 주차 장비들을 기반으로 하여 안정적이고 효율적인 주차장 운영·관리를 통해 주차장을 이용하는 운전자 이용객과 주차장을 관리하는 관리자 고객님께 최고의 만족과 최고의 이익을 돌려드리기 위한 (주)대영모빌리티의 통합 주차시스템 브랜드입니다. Xellop®과 함께 누리는 최고의 주차 경험, 'X PARKING(젤롭 파킹)'은 주차장 운영의 새로운 패러다임을 열고 있습니다!



# 03. 사업분야

## 5. 통합 주차시스템 브랜드 'X PARKING'

### 특장점



#### 언제 어디서나 주차장의 모든 것을!

'젤롭 파킹'은 웹 기반 시스템으로 개발되었습니다. 인터넷 창에 주소만 넣으세요! PC, 노트북, 스마트폰 어느 기기에서나 '젤롭 파킹'의 다양하고 편리한 주차관제·주차운영 기능을 실시간으로 이용하실 수 있습니다.\*



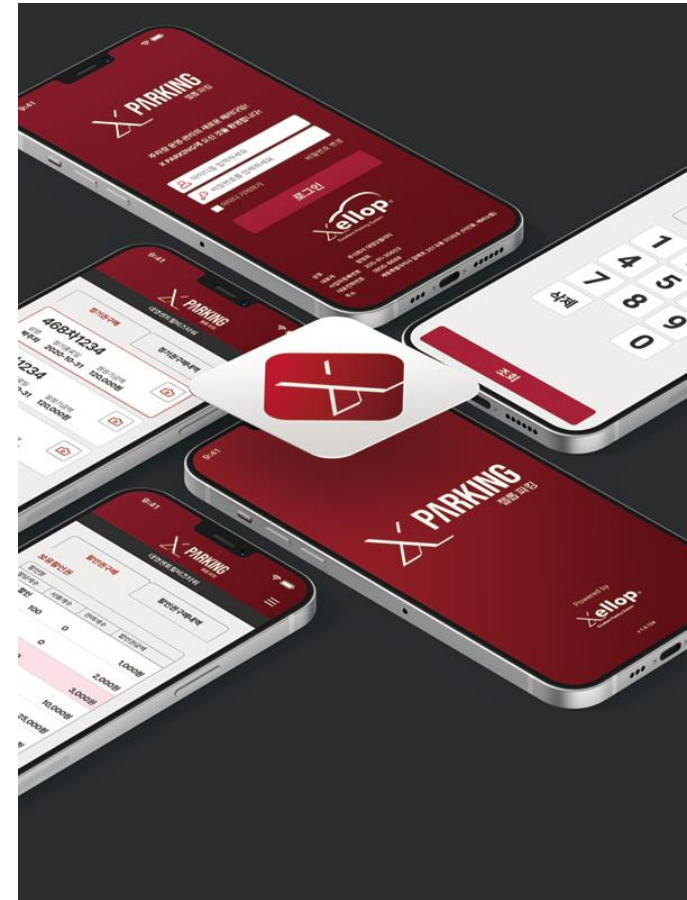
#### QR코드로 간편하게

귀찮은 회원가입? 번거로운 어플리케이션 설치? 필요없습니다!  
'젤롭 파킹'은 번거로운 회원가입 단계와 어플리케이션을 설치하는 과정없이 QR코드를 스캔해 쉽고 간단하게 주차요금을 결제할 수 있습니다.\*\*



#### 어떤 어플을 깔아야 하나... '젤롭 파킹' 하나면 OK!

주차장을 운영하는 CEO용 어플리케이션, 건물에 입주해 있는 상점주용 어플리케이션, CS용 어플리케이션 따로, 운전자용 어플리케이션 따로? 어떤 어플리케이션을 설치해야 할지 고민하지 마세요! '젤롭 파킹' 하나면 됩니다. 로그인만 하세요, 고객님의 필요한 기능만 알아서 보여드립니다.



\* 주차장을 이용하는 일반 운전자 고객과 일부 관리자 등급은 모바일 환경만 제공(차량별 요금조회, 차량확인, 요금결제 등)

\*\* 주차장을 이용하는 일반 운전자 고객 대상. Android/iOS 시스템 관계 없이 QR코드 스캔으로 요금 결제 가능

04

# 사업실적

## 1. 주요 운영실적

# 04. 사업실적

## 1. 주요 운영실적

### 랜드마크/복합 쇼핑몰/오피스 주요 실적



**고양 원흥 더퍼스트 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 아트포레 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**부천 중동 센트럴파크 푸르지오**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**부천 신중동 더퍼스트 지식산업센터**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**금천 롯데캐슬 골드파크 2차**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**김포 지오파크**  
상업시설



**이마트 53개소**  
상업시설



**창원 힐스테이트 아티움시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**고양 원당 중시터**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**세종 중소기업 기술정보진흥원**  
관공서



**가산 센트럴 푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**김포 나래월드**  
상업시설



**남위령역 KCC웰스타워**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 롯데캐슬 송도캐슬파크**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**덕수궁 다델리스**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**논현 기린힐스**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**송도 지웰푸르지오 시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**광교 SK VIEW 레이크타워**  
주상복합·오피스·오피스텔·상업시설



**김포 현대센터레스키**  
상업시설



**고양 원흥역 푸르지오**  
주상복합·오피스텔·상업시설



**금천 롯데캐슬 골드파크 4차**  
관공서



**하남 미사 롯데캐슬 헤븐시티**  
주상복합·오피스텔·상업시설



대영아이오티  
대영모빌리티  
젤롭 파킹 브랜드 사이트

[www.dyiot.co.kr](http://www.dyiot.co.kr)  
[www.dymobility.co.kr](http://www.dymobility.co.kr)  
[www.xparking.co.kr](http://www.xparking.co.kr)

# 감사합니다

Thanks for your attention

당신의 주차 라이프를 연구합니다, 대영 그룹

 **대영 그룹** | 주 대영아이오티 | 주 대영모빌리티

 **Xellop** |  **X PARKING**  
젤롭 파킹